



WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **dostosowanie pomieszczeń zakładu anatomii patologicznej do obowiązujących przepisów MZ oraz pomieszczeń po zakładzie pogrzebowym na magazyn płynów infuzyjnych** Nr sprawy : ZP-15-049BN

W związku z pytaniami Wykonawców, które cytuję poniżej a dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając zgodnie z art.38 ustawy - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn.zm), udzielam następującej odpowiedzi :

1) Proszę o uściślenie zakresu zamówienia instalacji wentylacji.

- Przedmiar: W tytule przedmiaru zaznaczone jest, że nie obejmuje on magazynu płynów infuzyjnych.

-Przedmiar zawiera działy

a. Sala sekcyjna,

b. Instalacje wentylacyjne i klimatyzacyjne zakład anatomii patologicznej,

c. Instalacja wentylacji-Magazyn płynów infuzyjnych

- dokumentacja branży obejmuje wyłącznie Magazyn płynów infuzyjnych

Proszę o uzupełnienie dokumentacji i zestawień materiałów lub korektę przedmiarów, tak by jednoznacznie wynikał z nich zakres zamawianych robót

Odp.: Uzupełniona dokumentacja i zaktualizowane przedmiary w załączeniu.

2) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT podaje w zapisie, że na obiekcie należy zastosować centrale wentylacyjną VTS CLIMA, w przedmiarze wyszczególnione są centrale SWEGON Gold. Proszę o załączenie do dokumentacji kart doboru central i podanie parametrów koniecznych dla doboru urządzeń innych producentów.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT podaje w zapisie, że na obiekcie należy zastosować klimatyzator CARRIER w serwerowni, w przedmiarze i dokumentacji brak ww. Proszę o załączenie do dokumentacji kart doboru klimatyzatorów i osuszaczy oraz podanie parametrów koniecznych dla doboru urządzeń zamiennych.

Odp.: W SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT JEST BŁĘDNY ZAPIS.

Wycenę należy wykonać na podstawie dokumentacji. Uzupełniona dokumentacja i zaktualizowane przedmiary w załączeniu. Przedmiar ma charakter pomocniczy.

3) Proszę o uściślenie zakresu zamówienia dot. instalacji c.o. i wod-kan W tytule przedmiarów zaznaczone jest, że nie obejmują on magazynu płynów infuzyjnych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o część instalacji znajdującą się w Magazynie. **Odp.: W tytule przedmiaru jest błąd. Przedmiar obejmuje instalację c.o. i wod-kan. którą należy wykonać dla całego obiektu Zakładu Anatomii Patologicznej oraz Magazynu Płynów Infuzyjnych)zgodnie z załączoną dokumentacją. Uzupełniona dokumentacja i zaktualizowane przedmiary w załączeniu. Zadanie należy wycenić na podstawie dokumentacji. Przedmiary mają wyłącznie charakter pomocniczy.**

4) Proszę o załączenie dokumentacji co i wod-kan obejmującej Magazyn płynów infuzyjnych

Odp.: Uzupełniona dokumentacja i zaktualizowane przedmiary w załączeniu.

5) Proszę o wskazanie pozycji w przedmiarach obejmujących doprowadzenie zasilania, okablowanie i automatykę central wentylacyjnych, osuszaczy, nawilżaczy, agregatów skraplających, wentylatorów, klimatyzatorów, rejestratora TESTO itp. lub uzupełnienie przedmiarów o powyższy zakres.

Odp.: Uzupełniona dokumentacja i zaktualizowane przedmiary w załączeniu.

- 6) Proszę o podanie ilości tynków renowacyjnych ? które wg projektu technicznego są do wykonania a nie są uwzględnione w przedmiarze przetargowym . **Odp.: Tynk renowacyjny: należy przyjąć tynki paroprzepuszczalne okładane, do wys. 30 cm od posadzki.**
- 7) Czy po stronie Wykonawcy jest zakup i montaż żaluzji okiennych wewnętrznych? Jeśli tak to proszę o podanie ilości do zamontowania i gdzie. **Odp.: Nie. Nie należy przyjmować krat/żaluzji. Do kalkulacji należy przyjąć w oknach w sali sekcyjnej i pomieszczeniu przygotowania zwłok szybę „mrożoną” nie przezroczystą.**
- 8) Czy wykonawca wyposaża pomieszczenia w gaśnicę , jeśli tak to proszę o podanie ilości . **Odp.: Tak. Wykonawca wyposaża obiekt: w gaśnicę (z szafką) w ilości 5 szt. o parametrach podanych w dokumentacji technicznej i w oznakowanie znakami bezpieczeństwa (drogi ewakuacyjne).**
- 9) Czy konieczne jest zastosowanie sufitów podwieszanych typu ECOPHON HIGIENE MEDITEC czy tylko takie które są opisane w przedmiarze w pozycji 123 w część budowlana . **Odp.: Sufity higieniczne typu ECOPHON HIGIENE MEDITEC należy wykonać jedynie w sali sekcyjnej i w pomieszczeniu przygotowania zwłok.**
- 10) W przedmiarze w zestawieniu materiałów wykazano dostawę i montaż 2 szt stołów sekcyjnych ze zlewem a w specyfikacji technicznej załącznik nr 39 do SIWZ jest stół sekcyjny wentylowany 3 SZT . Jaka ilość i rodzaj jest prawidłowy? **Odp.: Nazwa „stoł sekcyjny ze zlewem” jest tożsama z nazwą „stoł sekcyjny wentylowany”. Należy zakupić 3 sztuki stołów sekcyjnych wentylowanych o parametrach zgodnych z wymogami podanymi w załączniku nr 39 do SIWZ. Zamontować należy 4 stoły sekcyjne wentylowane (3 szt. zakupione przez Wykonawcę i 1 szt. dostarczoną przez Inwestora).**
- 11) Po czyjej stronie jest opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego przed przystąpieniem do użytkowania obiektu? **Odp.: Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego opracowuje Inwestor.**
- 12) Czy należy zostawić istniejącą obudowę centrali systemu sygnalizacji włamania i napadu Galaxy DG48 i ją rozbudować czy też centralę zabudować w całości jako nową, demontując starą? **Odp.: Zaprojektowano w całości nową centralkę; taka należy zamontować.**
- 13) W przedmiarze robót elektrycznych wymieniono 11 szt. opraw o symbolu „B1”. Na rysunku oświetlenia zaznaczono 3 szt. opraw o symbolu „B1” – którą ilość należy przyjąć do kalkulacji? **Odp.: Opraw B1 należy przyjąć 3 szt. , a opraw B2 należy przyjąć 11 szt. zgodnie z dokumentacją. Zaktualizowany przedmiar w załączeniu.**
- 14) W przedmiarze robót elektrycznych wymieniono 3 szt. opraw o symbolu „B2”. Na rysunkach oświetlenia zaznaczono 12 szt. opraw „B2” – którą ilość należy przyjąć do kalkulacji? **Odp.: Opraw B1 należy przyjąć 3 szt. , a opraw B2 należy przyjąć 11 szt. zgodnie z dokumentacją. Zaktualizowany przedmiar w załączeniu.**
- 15) Na rysunkach w projekcie technicznym, w oknach zaznaczono „kraty/żaluzje” – co należy przyjąć do kalkulacji? **Odp.: Nie należy przyjmować krat/żaluzji. Do kalkulacji należy przyjąć okna w sali sekcyjnej i pomieszczeniu przygotowania zwłok z szybą „mrożoną” nie przezroczystą.**
- 16) Na rysunkach instalacji elektrycznej zaznaczono do pomieszczeń 8, 12 i 13, 4 otwory drzwiowe oraz przejście pomiędzy pomieszczeniami 12 i 13. Prosimy o odpowiedź czy ilość lamp bakteriobójczych (3 szt.) jest wystarczająca? **Odp.: Tak. Należy przyjąć lampy bakteriobójcze przepływowo dwufunkcyjne (przepływowo z zewnętrznym promiennikiem), w obudowie ze stali nierdzewnej, z licznikiem czasu pracy. Wewnętrzny element w zamkniętej komorze emitujący promieniowanie UV-C: 2x55W Zewnętrzny element emitujący promieniowanie UV-C: 1x55W. Typ obudowy: IP 20. Napięcie zasilania: 230 V 50 Hz. Klasa zabezpieczenia przed porażeniem: I . Wydajność wentylatora zasysającego min 130 m3/h.**
- 17) W projekcie oświetlenia wydano „system oświetlenia stołów sekcyjnych” w ilości 4 szt. Prosimy i podanie danych technicznych wyżej wymienionego systemu, a w szczególności jego moc elektryczną. **Odp.: Podsufitowy system oświetlenia stołów sekcyjnych ma być montowany ok. 2000mm nad blatem stołu. Temp. barwowa na wysokości 750mm ok. 3150K. Moc jednej z ośmiu świetlówek**

54W, całkowita moc 450W. System wyposażony ma być w osiem gniazd elektrycznych 230W/50Hz. Orientacyjne wymiary (w mm) : 2600 x 850 x 1130 x/1480

- 18) W związku z zastosowaniem systemu podsufitowego stołów sekcyjnych w przedmiarze zaznaczono zmniejszenie ilości opraw o symbolu „A” o 6 szt. natomiast na rysunkach (uzupełnienie projektu technicznego) w pomieszczeniach 8 i 13 zaznaczone są 4 szt. – jaką ilość należy przyjąć do kalkulacji?
Odp.: Ilość opraw w przedmiarze jest prawidłowa. Poprawiony rysunek w załączeniu.
- 19) Czy po stronie wykonawcy jest uzyskanie pozytywnej opinii i odbioru wykonanych robót przez Sanepid?
Odp.: Tak. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób pozwalający na uzyskanie pozytywnej opinii i odbiór wykonanych robót przez Sanepid. Do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie wymaganych do odbioru dokumentów i uczestnictwo w odbiorze.
- 20) W folderze PDF-PB plik wentylacja dach – na rysunku rzutu dachu pokazano usytuowanie 2 central wentylacyjnych wraz z agregatami chłodniczymi zasilającymi chłodnice central i rozprowadzenie kanałów wentylacyjnych. Na rysunku nr 09 wentylacja parter nie są naniesione kanały wentylacyjne lecz jedynie usytuowanie nawiewników. Brak jest spójności pomiędzy rzutami, brak jest przekrojów, na których winny być naniesione kanały wentylacyjne i wysokości usytuowania. Brak opisu instalacji nawiewnych obsługiwanych przez centrale wentylacyjne. **Dokumentacja rysunkowa jest chaotyczna i nie spójna.** Wykonanie instalacji na podstawie takiej dokumentacji jest nie możliwe. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.
Odp.: W załączeniu przesyłamy pliki PDF instalacji wentylacji i centralnego ogrzewania Zakładu Anatomii Patologicznej oraz magazynu płynów infuzyjnych. Jednocześnie informujemy, że opracowanie z roku 2015 obejmuje zmianę przeznaczenia (części pomieszczeń objętych przetargiem) na magazyn płynów infuzyjnych. Część oznaczona na rys. od osi A do osi B należy wykonać wg starego opracowania, a magazyn płynów infuzyjnych wg nowego opracowania. W załączeniu w rozbiciu na nowe – stare rysunki co i wentylacji. Analogicznie dotyczy to innych branż.
- 21) W folderze „BRANŻA SANITARNA – INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJI jedynie plik PB-OT Magazyn płynów_ went zawiera opis wentylacji magazynu płynów infuzyjnych, natomiast brak jest opisu wentylacji pozostałych pomieszczeń obsługiwanych przez centrale wentylacyjne . Na rys nr W-02 Rzut dachu pokazano usytuowanie 2 central wentylacyjnych bez kanałów wentylacyjnych. Na rys W-01 Parter pokazano jedynie wentylację magazynu płynów infuzyjnych. Natomiast na pozostałych pomieszczeniach obsługiwanych przez centrale wentylacyjne nie są pokazane ani kanały ani nawiewniki. Folder BRANŻA SANITARNA – INSTALACJA WENTYLACJI powinien zawierać zestawienie materiałów – jeżeli jest to projekt wykonawczy. Zawarta na stronie internetowej dokumentacja wentylacji jest nie kompletna i nie może stanowić podstawy do rzetelnej wyceny, a co dopiero wykonania instalacji wentylacji. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.
Odp.: Odpowiedź w pkt. 20
- 22) Czy w związku z brakiem dokumentacji wentylacji pozostałych pomieszczeń po za magazynem płynów infuzyjnych, zakres wykonania wentylacji obejmuje jedynie magazyn płynów infuzyjnych?
Odp.: Nie. W załączeniu przesyłamy pliki PDF instalacji wentylacji i centralnego ogrzewania Zakładu Anatomii Patologicznej oraz magazynu płynów infuzyjnych. Jednocześnie informujemy, że opracowanie z roku 2015 obejmuje zmianę przeznaczenia (części pomieszczeń objętych przetargiem) na magazyn płynów infuzyjnych. Część oznaczona na rys. od osi A do osi B należy wykonać wg starego opracowania, a magazyn płynów infuzyjnych wg nowego opracowania. W załączeniu w rozbiciu na nowe – stare rysunki co i wentylacji. Analogicznie dotyczy to innych branż.
- 23) W poz. 66.2.4 przedmiaru wentylacji – opisano w bardzo lakoniczny sposób wykonanie układów CZ+N+W z tym, że w opisie układu N brak jest podstawowych informacji do wyceny (długość kanałów wentylacyjnych, długość tłumika) – jak wycenić pozycję przedmiaru jeśli jest brak pełnych informacji, a ponadto jest nie kompletny projekt i brak jest możliwości uzupełnienia informacji do wyceny? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji. **Odp.: Odpowiedź w pkt. 20**
- 24) W poz. 72.4.2.4 przedmiaru wentylacji – „wykonanie przejść pożarowych Promat+ kołnierze ognioochronne Promastop - dla wentylacji”- jak wycenić wielkość kołnierzy ognioochronnych skoro jest nie kompletny projekt i nie wiadomo na jakie wymiary kanałów mają być kołnierze? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.
Odp.: Dokumentacja w załączeniu. Należy wycenić na podstawie załączonej dokumentacji

- 25) W opisie projektu instalacji c.o. podano, że przewody grzewcze należy prowadzić w brzdach częściowo w ścianach, częściowo w posadzkach oraz w sufitach podwieszanych. W przedmiarze nie ma pozycji dotyczącej wykonania brzd. Czy wykonanie brzd pod przewody grzewcze należy do zakresu wykonania instalacji c.o.?
Odp.: Tak. Uzupełniono pozycję wykonania brzd poz 35+36. Przedmiar w załączeniu.
- 26) W poz. 13 d 1.1 przedmiaru instalacji c.o. nie podano parametrów kabla grzejnego Thermalint (mocy, sterowania i sposobu zasilania) Jak wycenić rzetelnie ułożenie kabla grzejnego skoro brak podstawowych informacji zarówno w opisie projektu jak i na rysunkach? Prosimy o podanie mocy, sterowania i sposoby zasilania kabla grzejnego.
Odp.: Kabel grzejny Thermalint jest w pełni zautomatyzowanym zespołem grzejnym z wbudowanym termostatem o mocy 16W/m. Należy go łączyć jedynie z uziemioną wtyczką zasilania (230V, 50 Hz.).
- 27) Według projektu technicznego instalacji wod-kan jest 6 szt. krutek ściekowych, a według przedmiaru 4 szt. – jaką ilość należy przyjąć do kalkulacji?
Odp.: Należy wycenić kratki ściekowe w ilości zgodnie z dokumentacją.
- 28) W pozycji przedmiaru nr 42d.1.4 i 43d.1.1.4 na instalację wod-kan występują zestawy wodomierzowe DN 25 do wody ciepłej i zimnej. Prosimy o podanie składu zestawów wodomierzowych celem dokonania dokładnej kalkulacji.
Odp.: Poz. 42 i 43 przedmiaru w załączeniu uwzględniono pełny zestaw materiałów do wykonania zestawów wodomierzowych. Zaktualizowany przedmiar w załączeniu.
- 29) W przedmiarze podano centralę wentylacyjną nawiewną typ GOLD 04 C SD - 2szt, jednak zarówno w opisie technicznym jak i na rysunku nie ma żadnej informacji na temat ww. centrali. Prosimy o wyjaśnienie powyższej kwestii. **Odp.: Dokumentację techniczną uzupełniono. W załączeniu.**
- 30) Przedmiar wentylacji nie jest zgodny z opisem oraz rysunkiem. W przedmiarze m.in. są podane materiały, których nie ma ani na rysunku ani w opisie, np.:
- Nawiewnik wirowy SWEGON Colibri CCa 250-600 - 4szt ?
- Osuszacz naścienny CDP 35 - 1szt ?
- Wentylatory dachowe WDK 20-890-L3
Odp.: Dokumentację techniczną uzupełniono. W załączeniu.
- 31) Brak karty doborowej osuszacza EH 160Z, bądź też szczegółowych danych technicznych
Odp.: Do wyceny należy przyjąć osuszacz EH 200Z gdyż z uwagi na niewielkie różnice techniczne modelu 160 i 200 producent wykonuje w wersji Z jedynie ten wymiar osuszacza. Karta doborowa w załączeniu.
- 32) Brak karty doborowej centrali wentylacyjnej nawiewnej typ GOLD 04 C SD. **Odp.: Karta doborowa w załączeniu.**
- 33) W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie, co jest podstawą wyceny, przedstawiony przedmiar czy projekt. **Odp.: Podstawą wyceny jest projekt. Przedmiar stanowi materiał pomocniczy.**
- 34) Proszę o informację, czy do rejestratora wilgotności TESTO należy w ofercie wycenić dodatkowe akcesoria wymagane do pracy jak np: sonda wilgotności/temperatury?
Odp.: Oczywiście, należy wycenić wszystkie akcesoria niezbędne do prawidłowej pracy rejestratora (tj. sonda temperatury/wilgotności, kabel interfejs USB/USB mini - oprogramowanie rejestratora do pobrania ze strony producenta).
- 35) Zgodnie z zapisem projektu wykonawczego wod -kan:
"Izolację termiczną przewodów należy zaizolować prefabrykowanymi elementami izolacyjnymi z pianki **poliuretanowej**:
▪ Przewody poziome - izolacja **PE 20 mm**
▪ Przewody cyrkulacyjne - izolacja **PE 13 mm**
▪ Podejścia do przyborów - izolacja **PE 5 mm**"
Proszę o wyjaśnienie, czy przewody należy izolować pianką poliuretanową (PUR) czy polietylenową (PE) **Odp.:Przewody należy izolować pianką Polietylenową (PE).**

**Z upoważnienia Dyrektora SPSKM
Z-ca Dyr. Ds. Ekonomicznych - Główny Księgowy
mgr Ewa Mołek**