

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5.186.000 Euro**

*Prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późniejszymi zmianami)*

Na potrzeby Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jak i we wszystkich związanych z nią dokumentach nadaje się wymienionym niżej pojęciom następujące znaczenia:

- a) **Ustawa, pzp** – oznacza Ustawę Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zmianami.
- b) **Cena** – oznacza cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U. z dnia 11 września 2001 r. Nr 97, poz. 1050 z późn. zmianami)
- c) **Dostawa** – należy przez to rozumieć nabywanie rzeczy, praw oraz innych dóbr, w szczególności na podstawie umowy sprzedaży, dostawy, najmu, dzierżawy lub leasingu.
- d) **Najkorzystniejsza oferta** - należy przez to rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny odnoszącej się do przedmiotu zamówienia publicznego.
- e) **Środki publiczne** - należy przez to rozumieć środki publiczne w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych.
- f) **Zamówienie publiczne** – należy przez to rozumieć umowę odpłatną zawieraną między zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane.
- g) **Wykonawca** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- h) „Znak postępowania: **ZP - 14 - 052 BN Uwaga:** w korespondencji kierowanej do zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.
- i) **Tryb postępowania** – przetarg nieograniczony ( art.10 ust.1 oraz art.39-46 Prawa zamówień publicznych).
- j) **Nazwa postępowania:** **Roboty budowlane – przebudowa ogrodzenia i bramy wjazdowej.**
- k) **Nazwa i adres zamawiającego :**

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach**

**ul. Francuska 20 – 24**

**40-027 Katowice**

**tel. 32/259-16-68 fax. 32/259-16-71**

**Internet: [www.spskm.katowice.pl](http://www.spskm.katowice.pl) e-mail: [duo@spskm.katowice.pl](mailto:duo@spskm.katowice.pl)**

**Kody klasyfikacji CPV : 45.00.00.00 – 7**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia

Zatwierdził w dniu 18.07.2014r.

*Z upoważnienia Dyrektora  
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych – Główny Księgowy  
mgr Ewa Molek*

**ZP-14-052 BN****Załączniki do SIWZ:**

1	Druk – OFERTA	Załącznik nr 1
2	Formularz – oświadczenie art.22	Załącznik nr 2
3	Formularz - oświadczenie art.24 ust. 1 i ust 2 pkt 1	Załącznik nr 3
4	Formularz - oświadczenie art.24 ust 2 pkt 5	Załącznik nr 4
5	Formularz – wykaz realizowanych zamówień	Załącznik nr 5
6	Oświadczenie – wykaz osób	Załącznik nr 6
7	Wykaz podwykonawców	Załącznik nr 7
8	Zobowiązanie podmiotu/podmiotów oddających do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby	Załącznik nr 8
9	Projekt umowy	Załącznik nr 9
10	Przedmiar robót	Załącznik nr 10
11	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	Załącznik nr 11
12	Dokumentacja projektowa	Załącznik nr 12 a - h

**I) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 1) Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie ogrodzenia i bramy wjazdowej od ulicy Damrota na teren Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: dokumentacja projektowa, techniczna oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru robót budowlanych stanowiące Załączniki nr 10 – 12h SIWZ.
- 3) Z uwagi na ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy przedmiary robót należy traktować, jako materiał pomocniczy do sporządzenia oferty. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
- 4) Zastosowane w dokumentacji technicznej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu standardów cech technicznych i jakościowych. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny wyrób spełniający wymogi techniczne i jakościowe oraz posiadający właściwości użytkowe nie gorsze niż określone w dokumentacji Zamawiającego z preferencją parametrów korzystniejszych spełniających te same wymagania jakościowe, funkcjonalne i techniczne wskazanego oraz posiadające właściwości użytkowe spełniające wymogi określone dla przedmiotu opisanego w dokumentacji Zamawiającego.
- 5) Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany za pomocą znaków towarowych, patentów, norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.  
„Parametry równoważne” to takie parametry, które spełniają taką samą funkcję użytkową oraz minimalne wymagania techniczne, **nie gorsze** niż wskazane w SIWZ.

**II) TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

Wymagany termin realizacji zamówienia od dnia **trzy miesiące od daty podpisania umowy**.

**III) OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.**

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - a) **Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia.**

## ZP-14-052 BN

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 1 zamówienie polegające na robocie budowlanej rodzajowo zbliżonej do zakresu określonego w niniejszej specyfikacji o wartości minimum 250.000,00 zł brutto.

### b) **Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje osobami lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, które posiadają uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz.U.2003, Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) o specjalności:

- Konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego,

Warunek uznaje się za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi, co najmniej jedną osobę mającą wyżej wymienione uprawnienia.

- 2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp.
- 3) W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 i ust. 2 pkt 1 i 5 ustawy PZP.
- 4) W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale IV SIWZ.
- 5) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- 6) Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert na podstawie złożonych wraz z ofertą oświadczeń i dokumentów wg metody „*spełnia – nie spełnia*”
- 7) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni wykazać, że warunki określone w niniejszym Rozdziale w punkcie 2 spełniają łącznie, natomiast warunek określony w punkcie 3 winien spełniać każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (składających ofertę wspólną).

## **IV) WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. ZAWARTOŚĆ OFERTY.**

- 1) **Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawcy powinni złożyć:**
  - a) Oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy o spełnieniu warunku określonego w art. 22 ust 1 ustawy PZP – wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 2** do SIWZ. *W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie może być złożone wspólnie,*
  - b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.24 ust.1 i ust 2 pkt 1 ustawy PZP oraz o braku podstaw do wykluczenia - wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3** do SIWZ. *W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie,*
  - c) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy PZP oraz o braku podstaw do wykluczenia - wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 4** do SIWZ. *W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie,*
  - d) **Aktualny** odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt.2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - e) **Aktualne** zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem

## ZP-14-052 BN

terminu składania ofert. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie,

- f) **Aktualne** zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie,
  - g) **Wykaz** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończone ( np. referencje). Zakres referencji musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w Rozdziale III ust.1 lit.a) SIWZ - wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 5** do SIWZ. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokumenty te składa przynajmniej jeden z wykonawców.
  - h) **Wykaz osób**, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą brały udział w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności; zakres ww. dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w Rozdziale III ust.1 lit. b) SIWZ. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 6** do SIWZ.
  - h) Pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie w oryginale ( *jeżeli dotyczy* ).
  - i) Pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej ofertę w oryginale, (*jeżeli uprawnienie tych osób nie wynika z dokumentów dołączonych do oferty*).
- 2) **Postanowienia dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:**
- 2.1 jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w miejsce dokumentów o których mowa w pkt.1 ppkt. d, składa dokumenty wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne,
  - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 2.2 jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 3) **Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze ( konsorcja / spółki cywilne):**
- a) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie,
  - b) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo / upoważnienie do pełnienia takiej funkcji, wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów, musi być dołączone do oferty,
  - c) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy,
  - d) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym, jako reprezentant pozostałych.
- 4) **Pozostałe dokumenty, które należy dołączyć do oferty:**

## ZP-14-052 BN

- a) Wypełniony i podpisany przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy Formularz oferty z wykorzystaniem wzoru - **Załącznik nr 1** do SIWZ.
- b) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia z wykorzystaniem wzoru - **Załącznik nr 8** do SIWZ.
- c) Wykonawca powołujący się na potencjał innych podmiotów w zakresie doświadczenia zobowiązany jest do wykazania spełnienia warunku poprzez wskazanie części zamówienia, jaką powierzy podwykonawcy z wykorzystaniem wzoru - **Załącznik nr 7** do SIWZ..

### V) **INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

- 1) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.
- 2) Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:  
**Dorota Uryć tel. 32/259-16-68 fax. 32/ 259-16-71 Dział Zamówień Publicznych i Umów (siedziba Zamawiającego, budynek administracji pok. Nr 2) w godzinach 8.00 – 14.00**
- 3) Wszelkie zapytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia Wykonawcy zobowiązani są **przesyłać faksem i mailem w formie edytowalnej** zgodnie z art.38 Prawa zamówień publicznych. Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed wyznaczonym terminem składania ofert, zamieszczając odpowiedź na stronie internetowej.

### VI) **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

- 1) Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w kwocie **6.500,00 zł.**
- 2) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Wadium może być wniesione w następującej formie :
  - a) pieniądzu, które wpłaca się **przelewem** na rachunek Zamawiającego :  
**Bank Zachodni WBK S.A. I/O Katowice nr rachunku 8510901186000000018041185.**  
z dopiskiem : „ *Wadium – roboty budowlane - Nr sprawy ZP-14-052BN*”
  - b) poręczeniu bankowych lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancji bankowej;
  - d) gwarancji ubezpieczeniowej;
  - e) poręczeniu udzielonym przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Przedsiębiorczości ( Dz.U.Nr 109, poz.1158 z późn.zmianami).
- 4) Wadium w innej formie niż pieniądź należy dostarczyć do KASY Zamawiającego (adres w Rozdziale I) przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert a kopię dołączyć do oferty.
- 5) Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 6) Zamawiający zatrzymuje wadium w przypadku określonym w art.46 ust.4a i 5 ustawy Pzp.

### VII) **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

- 1) Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 2) W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

### VIII) **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.**

- 1) Oferta winna zawierać dokumenty i oświadczenia określone w Rozdziale IV niniejszej specyfikacji oraz dokładny opis oferowanego przedmiotu zamówienia.
- 2) Ofertę sporządza się w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającą jej nienaruszalność do terminu otwarcia o ofert.

## ZP-14-052 BN

- 4) Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była opatrzona kolejnym numerem, a oferta złożona w sposób uniemożliwiający jej dekompletację.
- 5) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

*Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. A. Mielęckiego ŚUM.  
40-027 Katowice, ul. Francuska 20-24*

**Robota budowlana – przebudowa ogrodzenia i bramy wjazdowej**  
**ZP-14-052 BN**

Nie otwierać przed **06.08.2014r. godz. 11:30**  
Nazwa i adres Wykonawcy( np. pieczęć firmowa)

- 6) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Na kopercie należy zamieścić informację „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”
- 7) Zaleca się, aby oferta zawierała spis treści.
- 8) Jeśli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty winno być dołączone pełnomocnictwo.

### IX) MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 1) Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. Nr 2 ( budynek administracji - dyrekcji) do dnia **06.08.2014r. do godz. 11:00**
- 2) Zamawiający zastrzega, iż nie ponosi odpowiedzialności za oferty złożone w innym miejscu.
- 3) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.
- 4) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. Nr 2 (budynek administracji-dyrekcji) w dniu **06.08.2014r. o godz. 11.30.**
- 5) Bezpośrednio przed otwarciem ofert podana zostanie kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące cen. Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

### X) OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 1) Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 2) Cena brutto realizacji zamówienia musi być wyliczona, jako suma wartości: netto plus podatek VAT.
- 3) Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2004, Nr 54, poz.535).
- 4) Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku ( zasada zaokrąglania – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
- 5) Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę będą stałe i nie będą podlegały waloryzacji podczas wykonywania umowy.
- 6) Cena oferty jest **ceną ryczałtową** i nie może być w trakcie robót zmieniana. Z uwagi na ryczałtowe wynagrodzenie wykonawcy przedmiary robót należy traktować, jako materiał pomocniczy do sporządzenia oferty. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

### XI) OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

#### **Cena 100%**

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę i którego oferta będzie spełniała wszystkie warunki i wymogi określone w SIWZ.

### XII) INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą – nie wcześniej niż 5 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty faksem – na warunkach będących istotnymi postanowieniami, a stanowiącymi wzór umowy – **Załącznik nr 9** do niniejszej specyfikacji. Termin podpisania umowy Zamawiający wskaże w ogłoszeniu o wyborze najkorzystniejszej oferty. Miejsce podpisania umowy to siedziba Zamawiającego. Jeżeli przedstawiciel umocowany do podpisywania umów nie może podpisać umowy w siedzibie Zamawiającego, to należy zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o przesłanie umów na adres wykonawcy. Przesłanie umowy do siedziby wykonawcy nie zmienia terminu podpisania umowy i terminu dostawy przedmiotu zamówienia określonego w umowie. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem w/w terminu, jeżeli w niniejszym postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta. Jeżeli wybrana oferta

## **ZP-14-052 BN**

została złożona przez wykonawców, o których mowa w art. 23 Prawa zamówień publicznych, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ww. załączniku.

### **XIII) WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

- 1) Wybrany wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny ofertowej brutto. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:
  - a) Pieniądzu, które wpłaca się **przelewem** na rachunek Zamawiającego:  
**Bank Zachodni WBK S.A. I/O Katowice nr rachunku 8510901186000000018041185.**  
z dopiskiem: „*Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - Nr sprawy ZP-14-052 BN*”
  - b) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) Gwarancjach bankowych;
  - d) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 2) Zamawiający zwraca 70% złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 3) Pozostałe 30% zabezpieczenia zostaje zwrócone najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 4) Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji / poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.

### **XIV) POZOSTAŁE REGULY POSTĘPOWANIA**

- 1) Zamawiający nie dopuszcza zmiany w umowie.
- 2) Wykonawca ponosi wszelkie koszty przygotowania i złożenia oferty.
- 3) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 4) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej oraz nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 6) Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- 7) Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub po unieważnieniu postępowania.
- 8) Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
- 9) Zamawiający udostępni dokumentację przetargową po złożeniu pisemnego wniosku. W odpowiedzi na wniosek Zamawiający wyznaczy termin udostępnienia dokumentacji. Udostępnianie dokumentacji przetargowej może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego..

### **XV) POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Tym Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 19 listopada 2012r, poz. 1271), przysługują środki ochrony prawnej na podstawie art.180 ust.2 pkt.2-4 w postaci odwołania wyłącznie wobec następujących czynności:

- 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

\_\_\_\_\_  
Pieczęć firmowa wykonawcy

**OFERTA  
DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO SZPITALA KLINICZNEGO  
IM. ANDRZEJA MIEŁĘCKIEGO ŚLĄSKIEGO UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO  
W KATOWICACH**

Nazwa wykonawcy .....
Siedziba .....
REGON ..... NIP .....
Tel. .... Fax .....
Internet ..... e-mail .....
Osoba upoważniona do kontaktu z zamawiającym ..... Tel .....
Osoba upoważniona do podpisania umowy:.....
Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na konto .....

**Zamawiający wymaga wypełnienia wszystkich pól / podania wszystkich danych wymaganych w ramce powyżej**

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym oferuję wykonanie robót budowlanych na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w cenie:

cena bez podatku VAT .....zł

podatek VAT .....% .....zł

**Cena ofertowa z podatkiem VAT .....zł**

Słownie: .....zł

- 1) **Termin wykonania zamówienia.** Zamówienie stanowiące przedmiot niniejszego postępowania wykonamy zgodnie z terminem określonym w SIWZ.
  - a) Na wykonane roboty (materiały i robociznę) udzielimy\* ..... miesięcznej gwarancji (wymagane minimum 24 miesiące), licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót,  
\* *wypełnia Wykonawca*
- 3) Oświadczam, że z pełną starannością zapoznałem/łam się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie wnoszę do niej zastrzeżeń, zdobyłem/łam konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 4) Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami / przewidujemy powierzyć podwykonawcom części zamówienia wymienione wg załączonego do oferty formularza – Załącznik nr 7 do SIWZ.\*\*  
\*\* *niepotrzebne skreślić*
- 5) Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.
- 6) Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- 7) Oświadczamy, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 8) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia

**ZP-14-052 BN**

umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9) Ofertę niniejszą składam na \_\_\_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach.

10) WRAZ Z OFERTAŁĄ składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 2014 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

\*\* w przypadku powierzenia części realizacji zamówienia podwykonawcy należy podać dane podwykonawcy.

Informacja dla Wykonawcy:

*Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania firmy.*

**OŚWIADCZENIE**

My, niżej podpisani

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....

.....

.....

oświadczamy, iż spełniamy warunki, o których mowa w art.44 w powiązaniu z w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, a w tym:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie do wykonanie zamówienia;
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 2014 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**OŚWIADCZENIE**

My, niżej podpisani

.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....  
.....  
.....

oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 2014 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**OŚWIADCZENIE**

My, niżej podpisani

.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....  
.....  
.....

Oświadczamy, iż należymy / nie należymy\* do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w skład której wchodzi następujące podmioty:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 2014 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

*\* należy zaznaczyć właściwą odpowiedź; wykonawca, który należy do grupy kapitałowej zobowiązany jest do złożenia listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej*

**ZP-14-052 BN**  
**Załącznik nr 5**

Wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem przedmiotu, wartości, dat wykonania i odbiorców

<b>L.p.</b>	<b>Opis zamówienia</b>	<b>Zamawiający</b> (adres, nazwisko osoby odbierającej prace)	<b>Okres realizacji</b> (rozpoczęcie / zakończenie)	<b>Cena</b>

**POUCZENIE:**

Art.297 §1 Kodeks Karny : Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_ 2014 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**ZP-14-052 BN**  
**Załącznik nr 6**

Oświadczamy, że niżej wymienione osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz.U.2003, Nr 207, poz. 2016 z późn.zm.) w zakresie: kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, oraz posiadają aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego.

Należy dołączyć do oferty kserokopie wyżej wymienionych uprawnień oraz kserokopie zaświadczeń o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego.

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Informacja na temat kwalifikacji	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

**POUCZENIE:**

Art.297 §1 Kodeks Karny: Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 2014 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**PODWYKONAWCY**

Części zamówienia przewidziane przez Wykonawcę do wykonania przez podwykonawcę

L.p.	Część zamówienia przewidziana do wykonania przez podwykonawcę
1	
2	
3	
4	

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 2014 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU / PODMIOTÓW  
ODDAJĄCYCH DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNE ZASOBY**

Zobowiązuję się do oddania do dyspozycji wykonawcy .....\* niezbędnych zasobów wykazanych poniżej na okres korzystania z nich od ..... do .....przy wykonywaniu zamówienia.

.....  
.....  
.....  
.....

\* podać nazwę wykonawcy

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2014 r.

\_\_\_\_\_  
podpis osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu  
oddającego do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby

**UMOWA - PROJEKT**

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2014 roku w Katowicach pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach**

z siedzibą: **40-027 Katowice ul. Francuska 20 – 24**

NIP: **954 22 70 611**

który reprezentuje :

1. Dyrektor – dr n. med. Włodzimierz Dziubdziela

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

z siedzibą:

NIP : ..... REGON : .....

który reprezentuje:

1 .....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. ([tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zmianami](#)) przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

- 1) Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną polegającą na przebudowie ogrodzenia i bramy wjazdowej Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach.
- 2) Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 3) Oferta Wykonawcy jest integralną częścią niniejszej umowy i stanowi **Załącznik nr 1**.
- 4) Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawierają: projekt budowlany, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary, SIWZ oraz inne dokumenty przekazane przez Zamawiającego.
- 5) Wykonawca oświadcza, że:
  - a) widział teren budowy i jest świadomy warunków, w jakich wykonywane będą roboty budowlane,
  - b) zapoznał się z postanowieniami pozwolenia na budowę i oświadcza, że roboty budowlane zostaną wykonane na podstawie i zgodnie z pozwoleniem na budowę,
  - c) otrzymał kompletny z punktu widzenia, celu jakiemu ma służyć projekt, zapoznał się z nim oraz stwierdził, że projekt spełnia wszystkie wymagania i standardy dotyczące sztuki budowlanej oraz, że jest technicznie możliwy do wykonania,
  - d) przyjmuje do wiadomości, że projekt oraz wszelka związana z nim dokumentacja, rysunki i inne informacje są i pozostaną własnością Zamawiającego oraz zobowiązuje się do nieujawniania Projektu nikomu poza osobami wymienionymi w lit. i oraz podmiotami do tego uprawnionymi po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, w zakresie niezbędnym dla wykonania robót budowlanych oraz zachowania tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
  - e) po zakończeniu robót budowlanych lub rozwiązaniu umowy, niezwłocznie zwróci Projekt oraz wszelką pozostałą dokumentację otrzymaną od Zamawiającego, bez konieczności żądania powyższego przez Zamawiającego, a wszelkie prawa Wykonawcy do korzystania z Projektu ustają z dniem wykonania przedmiotu umowy lub jej rozwiązania,
  - f) posiadał wiedzę o wszelkich lokalnych uregulowaniach formalno – prawnych oraz innych wymaganiach niezbędnych do wykonania robót budowlanych,
  - g) jest przygotowany pod względem technicznym oraz posiada niezbędną wiedzę i potencjał do realizacji robót budowlanych objętych niniejszą umową,
  - h) jest przygotowany sprzętowo, materiałowo i organizacyjnie do prowadzenia robót budowlanych w warunkach atmosferycznych właściwych dla okresu wykonywania robót budowlanych,

## ZP-14-052 BN

- i) w trakcie realizacji postanowień umowy będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz zaniechania swoich pracowników, podwykonawców i osób trzecich, którymi będzie się posługiwał przy realizacji umowy.

### § 2

#### Termin realizacji

- 1) Przedmiot zamówienia wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi wynikającymi z niniejszej Umowy Wykonawca wykona w okresie od \_\_\_\_\_, 2014r. do \_\_\_\_\_, 2014r. (nie dłużej niż trzy miesiące).
- 2) Termin określony w pkt.1 jest ostatecznym terminem odbioru robót.
- 3) W terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu szczegółowy harmonogram etapów realizacji przedmiotu umowy, który nie będzie sprzeczny z terminem określonym w pkt 1 niniejszego paragrafu.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

- 1) **W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy sprawować będzie Inspektor Nadzoru**, zwany w treści umowy Inspektorem.
  - 1.1. Przedstawicielami Inspektora w zakresie nadzoru inwestorskiego są:
    - a) Inspektor o specjalności konstrukcyjno - budowlanej mgr inż. Alina Bubik,
  - 2) Inspektor upoważniony jest do wykonywania obowiązków związanych z nadzorem inwestorskim we wszystkich branżach, niezbędnych dla realizacji robót, w następującym zakresie:
    - a) Przekazanie terenu budowy,
    - b) Dostarczenie Dziennika Budowy i prowadzenia wraz z Wykonawcą zapisów w Dzienniku Budowy.
    - c) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli i zgodności jej realizacji z dokumentacją, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej przez dokonywanie wpisów do Dziennika Budowy,
    - d) Kontrolowanie robót zanikowych, sprawdzenie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i nienadających się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych,
    - e) Dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych,
    - f) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót i usunięcia wad,
    - g) Akceptacja formalna faktury Wykonawcy i kontrolowanie rozliczeń budowy, w szczególności kosztorysów z faktycznie wykonanych robót,
    - h) Stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę,
    - i) Sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji technicznej (roboty zamienne), a także ustalenie sposobu wykonania tych robót,
    - j) Kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w czasie realizacji robót i przy ich odbiorze,
    - k) Dokonanie wraz z Komisją powołaną przez Zamawiającego odbioru końcowego. Przystąpienia do odbioru w terminie do 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę wykonanych robót, pod warunkiem przygotowania przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów odbiorowych, w tym protokołu odbioru nie później niż 2 dni przed terminem odbioru,
    - l) Nadzorowanie czynności przekazania obiektu do użytkowania,
    - m) Nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzania przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej,
    - n) Dokonanie rozliczenia finansowego robót po dostarczeniu faktury na dzień odbioru końcowego robót od Wykonawcy,
    - o) Przeprowadzenie w okresie udzielonej przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji, jakości, przeglądów robót wraz z określeniem stwierdzonych wad i usterek oraz ustalenia sposobu i terminu ich usunięcia,
    - p) Nadzorowanie, jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę oraz dokonanie sprawdzenia usunięcia tych wad i usterek,
- 3) Zamawiający w dniu podpisania Umowy, przekaże Wykonawcy 1 egzemplarz uzgodnionej dokumentacji projektowej i komplet Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

**Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami technicznymi, poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, warunkami bezpieczeństwa oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
- 2) Wykonawca ma świadomość, że prace są wykonywane na czynnym obiekcie. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte przedmiotem umowy w sposób zapewniający niezakłócone funkcjonowanie pracy całego Szpitala oraz sąsiednich budynków, prowadzenie uciążliwych prac do godz. 20-tej. Przez niezakłócone funkcjonowanie Szpitala należy rozumieć, w szczególności, taką organizację i przyjętą technologię robót, która pozwoli na zapewnienie dostępu do dojazdów w tym technicznych oraz funkcjonowania całego Szpitala.
- 3) Dostarczenia Zamawiającemu aktualnych dokumentów Kierownika Budowy potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień.
- 4) Oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
- 5) Uzyskania akceptacji Zamawiającego na zawarcie i treść umów z Podwykonawcami.
- 6) Przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów i wyrobów oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji technicznej oraz ze Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- 7) Wykonawca oświadcza, że zastosowane materiały (w określonych przepisami przypadkach) posiadają wymagane atesty. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca okaże niezbędne certyfikaty (atesty jakościowe) na stosowane materiały.
- 8) Bez uzgodnienia z Zamawiającym mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awariom.
- 9) Prowadzenia Dziennika Budowy przez cały okres realizacji robót.
- 10) Zgłaszania wpisem do Dziennika Budowy oraz faksem do Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem.
- 11) Zawiadamiania Zamawiającego na piśmie oraz poprzez wpis do Dziennika Budowy o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
- 12) Przestrzegania przepisów BHP i p.poż., w szczególności budowlanych i instalacyjnych oraz przestrzeganie instrukcji i zarządzeń obowiązujących u Zamawiającego, w tym dotyczących wymagań z zakresu ochrony środowiska i administracyjnych.
- 13) Sporządzenia pełnej dokumentacji projektowej, powykonawczej z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej. Przedmiotową dokumentację Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
- 14) Dostarczenia wraz ze złożeniem faktury końcowej oświadczeń od wszystkich zgłoszonych Podwykonawców, o wywiązaniu się Wykonawcy wobec nich ze zobowiązań finansowych wynikających z zawartych z nimi umów dotyczących wykonania niniejszego przedmiotu umowy.
- 15) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców, za działania Podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za własne działania. Dodatkowo Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność solidarną z Podwykonawcami.
- 16) Ponoszenia wszystkich kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
- 17) Zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
- 18) Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
- 19) Zabezpieczenia znajdującego się na terenie budowy mienia w okresie od czasu przejścia terenu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- 20) Usunięcie w ramach gwarancji usterek i awarii zgłaszanych przez Zamawiającego.
- 21) W przypadku korzystania przez Wykonawcę z mediów Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty za te media na rzecz Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zainstaluje na potrzeby budowy licznik zużycia energii elektrycznej na podstawie odczytu, którego zostanie obciążony przez Zamawiającego kosztami zużytej energii na potrzeby budowy. W zakresie pozostałych mediów Wykonawca zostanie obciążony kwotą ryczałtową uwzględniającą

## ZP-14-052 BN

przewidywane zużycie tych mediów na potrzeby budowy na podstawie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego.

- 22) Doprowadzenia, po zakończeniu robót, do należytego stanu i porządku całego terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego.
- 23) Wywiezienia na swój koszt pozostałych materiałów i odpadów z budowy na legalne wysypisko lub do utylizacji i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonania tych czynności.
- 24) Obowiązkiem i punktualnym uczestnictwem w ustalonych przez przedstawiciela Zamawiającego naradach, dotyczących przedmiotu umowy
- 25) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania odzieży roboczej z oznaczeniem firmy (np. logo, nazwa firmy itp.) oraz stosowania odpowiednich środków ochrony indywidualnej, jak też posiadania aktualnych badań profilaktycznych.

### § 5

#### Podwykonawcy

- 1) Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcy, którego nie wykazał w ofercie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców wykonujących przedmiot umowy wraz z zakresem prac powierzonych im do wykonania.
- 3) Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do akceptacji umowy z Podwykonawcami. Wszelkie zmiany do tych umów wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego pod rygorem ich nieważności.
- 4) W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień pkt 1 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych określonych w § 10 pkt 1a niniejszej umowy.
- 5) W przypadku, jeżeli Zamawiający wyrazi zgodę na powierzenie wykonania określonego zakresu robót osobom trzecim przed dokonaniem zapłaty Wykonawcy, ma on prawo żądać oświadczenia od Podwykonawcy, w którym stwierdzi on, iż jego roszczenia związane z realizacją umowy zostały w całości zaspokojone przez Wykonawcę i zrzeka się z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
- 6) W przypadku, gdy Zamawiający zmuszony zostanie do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, stosownie o tę kwotę pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy.
- 7) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań podwykonawców tak jak za działania własne.
- 8) Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu siedmiu dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

### § 6

#### Odbiór robót

- 1) Zamawiający może odmówić odbioru końcowego robót do czasu usunięcia wad i usterek.
- 2) Zamawiający może odmówić odbioru końcowego robót do czasu usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbiorów częściowych
- 3) Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający wyznaczy termin niezbędny do ich usunięcia.
- 4) W przypadku nie usunięcia stwierdzonych wad przedmiotu umowy w ustalonym terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub wykonać przedmiot umowy lub jego część przez osobę trzecią na koszt Wykonawcy. Do czasu odstąpienia od umowy lub do czasu wykonania przedmiotu umowy lub jego części przez osobę trzecią Zamawiający zachowuje uprawnienie do naliczenia kar umownych.
- 5) O gotowości protokolarnego przekazania zrealizowanego przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Zamawiającego na 5 dni przed tym terminem.
- 6) Zamawiający dokona odbioru końcowego po całkowitym zakończeniu robót składających się na przedmiot niniejszej umowy, na podstawie oświadczeń kierownika budowy oraz innych czynności określonych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, przy czym odbiór ten przeprowadzony będzie komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Fakt dokonania odbioru zostanie potwierdzony pozyskaniem protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
- 7) Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego przekaże Zamawiającemu:
  - a) Certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do obrotu dla wbudowanych materiałów,
  - b) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę prób i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem,
  - c) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z dokumentacją techniczną, przepisami oraz obowiązującymi polskimi normami-

## ZP-14-052 BN

- d) inne dokumenty wymienione w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub wymagane obowiązującymi przepisami.
- 8) Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.

### § 7

#### Gwarancja i rękojmia

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, co do jakości materiałów i robót składających się na przedmiot umowy na warunkach określonych w art. 577 – 581 Kodeksu Cywilnego na roboty budowlane na okres: \_\_\_\_\_ **miesiące** od daty odbioru końcowego,
- 2) Gwarancja oraz rękojmia na roboty budowlane i cały przedmiot umowy rozpoczyna swój bieg od następnego dnia po zakończeniu odbioru końcowego.
- 3) Strony rozszerzają uprawnienia z tytułu rękojmi do 6 miesięcy po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć wszelkie wady i/lub usterki w wykonanych robotach na własny koszt, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji, przy czym nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym charakter wady i/lub usterki oraz technologię ich usunięcia.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wad i/lub usterek, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z technologią ich usunięcia, zaakceptowaną przez Zamawiającego, powiadamiając Zamawiającego o gotowości do odbioru części lub całości przedmiotu umowy po usunięciu wady.
- 6) Strony ustalają, iż termin na usunięcia wad nie może być dłuższy niż 7 dni, chyba, że Wykonawca uzasadni konieczność przedłużenia tego terminu np. poprzez konieczność dostawy materiałów nie dostępnych na rynku, itp.– wówczas termin ten można przesunąć o kolejne 7 dni.
- 7) Wymienione w ramach gwarancji lub rękojmi elementy robót lub materiałów zostaną objęte nową gwarancją na niezmienionych warunkach. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas wykonywania ewentualnych napraw gwarancyjnych.
- 8) W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa wyżej, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z ich usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 10.
- 9) Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę.
- 10) W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Strony ustalają, że podpisanie niniejszej umowy stanowi wystawienie dokumentu gwarancyjnego, a Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wady przedmiotu umowy ( wad robót budowlanych i materiałów) lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji lub rękojmi tj. w punkcie 1 niniejszego paragrafu.

### § 8

#### Forma i wysokość wynagrodzenia

- 1) Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: ..... złotych brutto (słownie: ..... zł) w tym: wartość netto ..... zł, podatek VAT.....% tj. .... zł i wynika z przedłożonej Oferty Wykonawcy.
- 2) Strony ustalają, iż wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmiennie do zakończenia zadania.
- 3) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 określone, jako ryczałtowe, zgodnie z art.632 ustawy Kodeksu Cywilnego musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w niniejszej Umowie, w szczególności zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, wydanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, sztuką budowlaną itp.
- 4) Płatność faktur nastąpi w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury, która zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego potwierdzającego wykonanie robót.
- 5) W przypadku, gdy płatność wynagrodzenia dotyczy części zamówienia realizowanej przez Podwykonawcę, warunkiem dokonania płatności na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy, iż jego należność z tytułu wykonania robót budowlanych w zakresie objętym podwykonawstwem została w całości zaspokojona przez Wykonawcę i w związku z powyższym Podwykonawca zwalnia Zamawiającego z długu w tym zakresie. Przedmiotowe oświadczenie winno być doręczone Zamawiającemu przed terminem płatności faktur.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy bez względu na

## **ZP-14-052 BN**

ewentualne wady, błędy i braki projektowe, możliwe do zauważenia przy dochowaniu należytej staranności z jego strony i nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie.

### **§ 9**

#### **Sposób rozliczenia**

- 1) Zamawiający dopuszcza płatność za realizację przedmiotu umowy fakturami częściowymi.
- 2) Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 8 pkt.1 za roboty wykonane i odebrane, rozliczane będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę na podstawie częściowych protokołów odbioru, potwierdzonych przez inspektora nadzoru Zamawiającego oraz zatwierdzonych przez Zamawiającego.
- 3) Faktury częściowe będą wystawiane przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.
- 4) Kwota rozliczona fakturami częściowymi nie może przekroczyć 70% wartości przedmiotu umowy, określonego w § 8 pkt. 1 niniejszej Umowy.
- 5) Pozostałe 30% wartości zostanie wypłacone wraz z rozliczeniem faktury końcowej.
- 6) Złożenie faktury końcowej może nastąpić po zakończeniu czynności odbioru końcowego (ostatecznego), zgłoszeniu do użytkowania, wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad i usterek.
- 7) Płatność faktur nastąpi w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury, która zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego potwierdzającego wykonanie robót.
- 8) Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 9) W przypadku, gdy płatność wynagrodzenia dotyczy części zamówienia realizowanej przez Podwykonawcę, warunkiem dokonania płatności na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy, iż jego należność z tytułu wykonania robót budowlanych w zakresie objętym podwykonawstwem została w całości zaspokojona przez Wykonawcę i w związku z powyższym Podwykonawca zwalnia Zamawiającego z długu w tym zakresie. Przedmiotowe oświadczenie winno być doręczone Zamawiającemu przed terminem płatności faktur.
- 10) W przypadku niewykonania całości bądź części robót, niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót. Wycena nastąpi przez Zamawiającego wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa śląskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
- 11) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.

### **§ 10**

#### **Kary umowne i odpowiedzialność odszkodowawcza**

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy.
  - b) za opóźnienie w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - c) za opóźnienie w oddaniu do użytkowania przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - d) z tytułu wad trwałych w przedmiocie umowy w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy,
  - e) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - f) Kary umowne, dotyczące opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy oraz za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, będą potrącone z faktury Wykonawcy.
  - g) Kary będą potrącone automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w rozpoczęciu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na rozpoczęcie odbioru,
  - b) W przypadku opóźnienia płatności Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania ustawowych odsetek.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartości wskazanych wyżej kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

### **§ 11**

#### **Odstąpienie od umowy**

- 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## **ZP-14-052 BN**

W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

- 2) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy niezależnie od podstaw wynikających z ustawy Pzp i kodeksu cywilnego w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót, nie kontynuuje ich przez trzy dni lub nie wykonuje ich zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa i w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowy,
  - b) Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami lub niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i nie reaguje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania,
  - c) Wykonawca wykonuje lub nie wykonuje zakresu robót określonych niniejszą umową, przez co stwarza zagrożenie bezpieczeństwa publicznego.
- 3) W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
  - c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni po zakończeniu prac usunie z terenu urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
- 4) Odstąpienie od umowy musi być złożone drugiej stronie na piśmie i zawierać powód odstąpienia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z prawa do odstąpienia od umowy.
- 5) Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za powstałą szkodę na zasadach ogólnych lub kar umownych.

### **§ 12**

#### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

- 1) Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie obejmującej okres wykonywania umowy.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w formie ..... w dniu .....
- 3) Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. ( Jeśli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy).

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

- 1) W sprawach niniejszą umową nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie określonych wcześniej ustaw.
- 2) Jakakolwiek czynność prawna Wykonawcy, mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Śląski Uniwersytet Medyczny w Katowicach, z uwzględnieniem postanowień art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, pod rygorem nieważności.
- 3) Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawa zamówień publicznych.
- 4) W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby spory były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze
- 5) Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 6) Wykonawca nie może umieszczać reklam na terenie i obiektach Szpitala Klinicznego w trakcie prowadzonych robót bez zgody Zamawiającego.
- 7) Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
- 8) Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Wykonawcy i trzech dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**