

Katowice, dnia 18 sierpnia 2015 roku

WZ.5595.1.138.2015.AS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 z późn. zm.) i §16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późniejszymi zmianami), w związku z §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.06.2015 r. Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Francuskiej 20-24, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku Oddziału Hematologii i Transplantacji Szpiku SPSK im. Adama Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Dąbrowskiego 25, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Ekspertryza techniczna stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego w zakresie innego spełnienia wymagań warunków technicznych Budynku Oddziału Hematologii i Transplantacji Szpiku SPSK im. Adama Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Dąbrowskiego 25*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Marcina Wyrzykowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Jana Mysiora,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- odległości od granicy sąsiedniej działki budowlanej i budynków usytuowanych na tych działkach (§12 ust.1 w związku z §272 ust.3),
- szerokości biegu i spocznika klatki schodowej łączącej cztery kondygnacje (§68 ust.1),
- wysokości stopni klatki schodowej łączącej wszystkie kondygnacje oraz klatki schodowej łączącej cztery kondygnacje (§68 ust.1),
- występowania stopni schodów z noskami w klatce schodowej łączącej wszystkie kondygnacje (§69 ust.8)
- zastosowania okien oddymiających do oddymiania klatki schodowej (§208 ust.2 pkt.2d),
- możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej w obrębie jednej kondygnacji (§227 ust.5),
- kierunku otwierania drzwi ewakuacyjnych dodatkowego wyjścia z pomieszczenia komunikacyjnego na parterze (§236 ust.4),
- szerokości wyjścia ewakuacyjnego z klatek schodowych i z budynku (§239 ust.4),
- klasy odporności ogniowej obudowy drogi ewakuacyjnej (§241 ust.1),
- szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej (§242 ust.2),
- zamknięcie zejścia do piwnicy drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 – dot. szybu dźwigu osobowego (§250 ust.1),
- zabezpieczenia przed zadymieniem klatki schodowej łączącej cztery kondygnacje (§245 pkt.2),
- długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji (§256 ust.3),

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

1) wydzielenia rozpatrywanego budynku od obiektów sąsiednich poprzez:

- a) istniejące ściany o klasie odporności ogniowej REI120,

- b) zabezpieczenie wskazanych otworów okiennych w elewacjach poprzez zastosowanie rolet EW30 lub zabudowanie materiałem o klasie odporności ogniowej EI30,
 - c) zabezpieczenie wskazanych otworów okiennych w elewacjach poprzez wypełnienie ich materiałem o klasie odporności ogniowej EI60,
- 2) zabezpieczenia klatki schodowej łączącej wszystkie kondygnacje poprzez:
- a) wydzielenie jej ścianami o klasie odporności ogniowej REI60,
 - b) wydzielenie jej na kondygnacjach zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZLII poprzez zastosowanie przedsionka zamykanego drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30 z samozamykaczem oraz drzwiami wyposażonymi w samozamykacz (dot. pomieszczeń higieniczno-sanitarnych),
 - c) zamknięcie jej na kondygnacjach zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30 z samozamykaczem,
 - d) zapewnienie usuwania dymu z jej przestrzeni poprzez istniejący system oddymiania oparty o zabudowę okien oddymiających usytuowanych na ostatniej kondygnacji,
- 3) zabezpieczenia klatki schodowej łączącej cztery kondygnacje poprzez wydzielenie jej ścianami o klasie odporności ogniowej REI60 i zamknięcie na każdej kondygnacji drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30 z samozamykaczem, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
- 4) wyposażenia budynku w adresowalny system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego całkowitą ochronę i realizujący w przypadku powstania pożaru zadania wynikające z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń, a w szczególności:
- a) przekazanie sygnału alarmu pożarowego drogą monitoringu pożarowego do Komendy Miejskiej PSP w Katowicach,
 - b) wyemitowanie na poszczególnych kondygnacjach dźwiękowego sygnału ostrzegawczego (poprzez sygnalizatory akustyczne), tak aby powiadomić personel medyczny o występującym zagrożeniu,
 - c) uruchomienie samoczynnego urządzenia oddymiającego w klatce schodowej,
 - d) sprowadzenie dźwigów osobowych na poziom bezpieczny i zablokowanie w pozycji otwartych drzwi,
 - e) zamknięcie rolet przeciwpożarowych – w przypadku ich zastosowania,
- na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 5) wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu w klatkach schodowych co najmniej 5 luksów, spełniające pozostałe wymagania określone w PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172, wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 6) wyposażenia wskazanych drzwi do pomieszczeń w samozamykacze,
- 7) wydzielenia pożarowego rozdzieli elektrycznej poprzez:
- a) ściany o klasie odporności ogniowej co najmniej REI120,
 - b) strop o klasie odporności ogniowej co najmniej REI120,
 - c) zamknięcie jej drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60 z samozamykaczem,
 - d) zabezpieczenie wszystkich przejść instalacyjnych przechodzących przez jej ściany i strop do klasy odporności ogniowej EI120.
- 8) wydzielenia pożarowego pomieszczeń technicznych i magazynowych poprzez zamknięcie ich drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30 z samozamykaczem,
- 9) wydzielenia pożarowego pomieszczenia archiwum poprzez:
- a) ściany o klasie odporności ogniowej co najmniej REI120,

- b) strop o klasie odporności ogniowej co najmniej REI120,
 - c) zamknięcie jej drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60 z samozamykaczem,
 - d) zabezpieczenie wszystkich przejść instalacyjnych przechodzących przez jej ściany i strop do klasy odporności ogniowej EI120,
- 10) wyposażenia obiektu w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- 11) wyposażenia budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem pólstywnym, spełniającą wymagania przepisów przeciwpożarowych, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 12) zawarcia w opracowanej dla obiektu Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego:
- a) szczegółowych procedur ogłaszania i przeprowadzania ewakuacji pacjentów,
 - b) zasad użycia przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośredni określony w obowiązujących przepisach techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Z treści przedłożonej ekspertyzy jednoznacznie wynika, że w analizowanym istniejącym budynku planowana jest częściowa przebudowa. W takiej sytuacji, w związku z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), konieczne jest spełnienie wszystkich wymagań zawartych w tym przepisie. Jednakże, po dokonaniu szczegółowej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej tego budynku, autorzy ekspertyzy stwierdzili, że nie jest możliwe spełnienie tych wymagań, w sposób bezpośrednio wynikający ze wskazanego rozporządzenia. Wymagania, których nie da się spełnić zostały szczegółowo wskazane w sentencji niniejszego postanowienia. W tej sytuacji Inwestor skorzystał z możliwości spełnienia wymagań przepisów w sposób alternatywny, zgodnie z trybem określonym w §2 ust. 3a cytowanego na wstępie rozporządzenia i złożył w Komendzie Wojewódzkiej PSP w Katowicach ekspertyzę techniczną, w której zaproponowano inny sposób spełnienia obecnie obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych.

Koncepcja bezpieczeństwa oparta została przede wszystkim na systemie sygnalizacji pożarowej, który obejmować będzie ochroną całkowitą wszystkie pomieszczenia budynku. W przypadku powstania pożaru zagwarantuje to szybkie jego wykrycie jeszcze w początkowej fazie, co z kolei pozwoli na wysterowanie urządzeń, których praca, bądź też jej brak jest pożądana w trakcie pożaru. Niezależnie od tego, personel otrzyma informację o zagrożeniu, co pozwoli na niezwłoczne rozpoczęcie działań związanych z ewakuacją pacjentów. Uwzględniono fakt wyposażenia klatki schodowej w system oddymiania grawitacyjnego, który w połączeniu z wydzielaniem pożarowym klatki schodowej pozwoli traktować ją jako strefę bezpieczną do ewakuacji pionowej. Wszystkie te elementy zabezpieczeń czynnych oraz biernych spowodują, że znacznie ograniczona zostanie możliwość rozprzestrzeniania się ewentualnego pożaru, zarówno pomiędzy kondygnacjami, jak również w obrębie danej kondygnacji. Techniczne warunki do przeprowadzenia ewakuacji zapewnione będą natomiast wskutek dokonania szeregu wydzielen przy pomocy drzwi oraz przegród posiadających deklarowaną odporność ogniową, w szczególności także wskazanych przez autorów pomieszczeń. W budynku zrealizowane zostaną również inne zadania, które w znacznym stopniu wpłyną na poprawę stanu ochrony przeciwpożarowej, np. na drogach ewakuacyjnych zamontowane zostanie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, a każda kondygnacja zostanie wyposażona w wymagane hydranty wewnętrzne 25 z węzłem pólstywnym.

Po dokonaniu szczegółowej analizy zaproponowanych w przedłożonym opracowaniu rozwiązań, Śląski Komendant Wojewódzkiej PSP stwierdził, że po ich realizacji w budynku zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa zarówno dla użytkowników, jak i ekip ratowniczych, a tym samym warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegną pogorszeniu. Przede wszystkim każdy pożar zostanie wykryty jeszcze w pierwszej fazie, co pozwoli na bardzo szybkie poinformowanie o zagrożeniu personelu odpowiedzialnego za bezpieczeństwo pacjentów prze-

bywających w przedmiotowym obiekcie. Dokonując takiej oceny wzięto pod uwagę zarówno te zadania, które wynikają z przedstawionej koncepcji bezpieczeństwa obiektu, jak również te, których realizacja wynika z przepisów przeciwpożarowych. Zaproponowany pakiet zabezpieczeń zapewni nie tylko odpowiednie warunki ewakuacji dla użytkowników budynku, ale także możliwość przeprowadzenia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych. Tym samym warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu nie ulegną pogorszeniu.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.




nadbryg. Marek Rączka

Otrzymuje:

- ① Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny
ul. Francuska 20-24
40-027 Katowice (+1 egzemplarz ekspertyzy)

Do wiadomości:

2. KM PSP Katowice (+1 egzemplarz ekspertyzy)
3. WZ KW PSP (+1 egzemplarz ekspertyzy)