

Katowice, dnia 09.03.2017r.

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji zamiennej dla zadania „Modernizacja budynku Oddziału Otorynolaryngologii wraz z blokiem operacyjnym oraz pełnienie nadzoru autorskiego – A”.

Nr sprawy: ZP – 17 – 020 BN.

W związku z pytaniami Wykonawców, które cytuję poniżej a dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając zgodnie z art.38 ust. 2 z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. ([tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późniejszymi zmianami](#)), udzielam następującej odpowiedzi:

Pytanie 1) Prosimy o doprecyzowanie zakresu prac projektowych objętych zamówieniem. Czy modernizacji podlega cały budynek czy tylko jego część. Czy modernizacja ma polegać na zmianie układu funkcjonalnego budynku? Jeżeli tak to w jakim zakresie. W SIWZ znajduje się zapis o wyłączeniu z zakresu inwentaryzacji kondygnacji I_p, czy oznacza to że ta kondygnacja nie podlega modernizacji. **Odp. Modernizacja ma polegać na takim zaprojektowaniu budynku, aby wszystkie istniejące funkcje na każdej kondygnacji (opisane w przedstawionej w dokumentacji przetargowej - ekspertyza ppoż.) były zachowane i spełniały wymagania aktualnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności: były zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie „warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (tj. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462), rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012, poz. 739) i innymi przepisami, od spełniania których uzależnione jest dopuszczenie obiektu lub jego części do użytkowania, w tym także określonymi w warunkach kontraktowania udzielania świadczeń przez Narodowy Fundusz Zdrowia, a także zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.). Modernizacji podlega cały budynek z wyłączeniem części I piętra (III kondygnacji budynku głównego) na którym znajduje się - VII odcinek Oddziału Hematologii i Transplantacji Szpiku.**

Pytanie 2) Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków czy do miejskiej ewidencji zabytków? **Odp. Budynki Szpitala Klinicznego przy ulicy Francuskiej 20/22/24 w Katowicach zostały ujęte w gminnej ewidencji zabytków i podlegają ochronie konserwatorskiej. Gminna ewidencja zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy jest dostępna w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice (www.katowice.eu). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach (Uchwała nr XL/823/05 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2005 roku) ustanowiono ochronę konserwatorską obiektów zabytkowych Zespołu Szpitala przy ulicy Francuskiej 20/22/24 (w obrębie działki). Teren szpitala znajduje się w strefie ochrony dziedzictwa kulturowego krajobrazu kulturowego.**

Pytanie 3) Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej, do której należy wykonać dokumentację zamienną. Równocześnie prosimy o jednoznaczne określenie zakresu zmian, które wykonawca ma wprowadzić. **Odp. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji zamiennej, a nie dokonanie zmian w dokumentacji istniejącej. Zakres projektowy został przedstawiony w punkcie I SIWZ. Opis stanu**

ZP-17-020 BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

istniejącego oraz koncepcja modernizacji na podstawie której wykonano dokumentację projektową pierwotną jest przedstawiona w dokumentacji przetargowej - ekspertyza ppoż.

Pytanie 4) Czy Zamawiający jest właścicielem pełnych praw autorskich do zamiennej dokumentacji technicznej? Jeśli nie to proszę o informację kto był projektantem i czy należy wystąpić do tej osoby / firmy o zgodę na zmianę dokumentacji? *Odp. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji zamiennej, a nie dokonanie zmian w dokumentacji istniejącej. Zamawiający jest właścicielem pełnych praw autorskich dokumentacji istniejącej. Pierwotny projekt kompleksowej modernizacji całego budynku opracowany został przez REAL-PROJKT Sp. z o.o. w marcu 2009 roku i zatwierdzony został przez Prezydenta Miasta Katowic w kwietniu 2010 - pozwolenie na budowę - decyzja nr 412/10.*

*Z upoważnienia Dyrektora
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych - Główny Księgowy
mgr Ewa Molek*