

**WYJAŚNIENIA DO TREŚCI  
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy :** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie izolacji pionowej ścian zewnętrznych**.  
**Nr sprawy:** ZP-17-012BN

W związku z pytaniem Wykonawcy, które cytuję poniżej a dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając zgodnie z art.38 ustawy - Prawo zamówień publicznych (*tekst jednolity Dz. U.z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami*), udzielam następującej odpowiedzi :

**Pyt. 1** Budynek warsztatów - obmiar pozycji nr 26 jest 4szt, natomiast w rzeczywistości jest 11szt, proszę o podanie prawidłowej ilości. W przypadku zwiększenia ilości okien należy również uwzględnić zwiększenie nakładów robót towarzyszących ich wymianie takich jak między innymi rozbiórka, odwóz gruzu, utylizacja.

**Odpowiedź:** Winno być 7 szt.

**W przedmiarze dla budynku Warsztatów zmienia się ilość w pozycji:**

14d.2 Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej – konstrukcja murowana ostion świetlików - jest 10,800 m2 winno być 18,900 m2.

16d.2 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km. - wywóz ziemi i gruzu - jest 8,406 m3 winno być 9,378 m3.

18d.2 Opłata za utylizację gruzu - jest 5,635 m3 winno być 6,607

26d.2 Dostawa i montaż doświetlacza piwnicznego z możliwością regulacji wysokości - jest 4 szt. winno być 7 szt.

**Pyt. 2** Budynek Nefrologii - obmiar pozycji 29 jest 3,947m winno być 43,85m, proszę o podanie właściwego obmiaru.

**Odpowiedź:** Tak prawidłowa ilość to 43,85 m

**W przedmiarze dla budynku Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych zmienia się ilość w pozycji:** 29d.3 Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – jest 3,947 m winno być 43,85 m.

**Pyt. 3** Czy odpowiedzi na zadawane pytania podczas wizji lokalnej w dniu 23.02.2017 zostaną przedstawione na waszej stronie w odniesieniu do przedmiotowego przetargu?

**Odpowiedź:** Tak, w załączeniu.

**Pyt. 4** Dlaczego w przedmiarze robót nie ma wzmianki o wykonywaniu poziomej izolacji przeciwwilgociowej ścian metodą iniekcji. Czyżby już taki zakres prac został wykonany w przedmiotowych ścianach? Nadmieniam, iż pominięcie tak ważnego zakresu robót uchybia zasadom sztuki budowlanej, ponieważ nie wykonanie izolacji poziomej ścian nie zlikwiduje przyczyny zawilgocenia ścian – kapilarne podciąganie wilgoci w ścianach. Wykonanie jedynie pionowych izolacji przeciwwilgociowych ścian nie zlikwiduje problemu wilgoci w tych ścianach.

**Odpowiedź:** Zakres remontu nie obejmuje również iniekcji krystalicznej, ponieważ symptomy nieszczelności muru są miejscowe i wskazują jednoznacznie, że nie jest to spowodowane brakiem lub niedostateczną izolacją poziomą murów zewnętrznych, lecz brakiem lub niedostateczną izolacją pionową murów.

**Z upoważnienia Dyrektora SPSKM  
Z-ca Dyr. Ds. Ekonomicznych - Główny Księgowy  
mgr Ewa Mołek**

PROTOKÓŁ  
Z WIZJI LOKALNEJ

w dniu 23.02.2017r.

w postępowaniu prowadzonym

w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP-17-012 BN dla zadania:

„Wykonanie izolacji pionowej ścian zewnętrznych”

Na podstawie art. 38 ust 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), Zamawiający informuje o przebiegu wizji lokalnej.

W trakcie wizji lokalnej Zamawiający udostępnił Wykonawcom do obejrzenia budynki w których ma być wykonana izolacji pionowa ścian zewnętrznych tj.:

- a) Oddziału Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych – Pakiet Nr 1
- b) Portierni Głównej i Działu Technicznego – Pakiet Nr 2
- c) Magazynów i Warsztatów – Pakiet Nr 3

W trakcie wizji lokalnej Zamawiający poinformował Wykonawców , że:

Budynki Szpitala Klinicznego przy ulicy Francuskiej 20/22/24 w Katowicach zostały ujęte w gminnej ewidencji zabytków i podlegają ochronie konserwatorskiej. Gminna ewidencja zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomości z terenu gminy jest dostępna w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice ([www.katowice.eu](http://www.katowice.eu)). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach (Uchwała nr XL/823/05 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2005 roku) ustanowiono ochronę konserwatorską obiektów zabytkowych Zespołu Szpitala przy ulicy Francuskiej 20/22/24 (w obrębie działki). Teren szpitala znajduje się w strefie ochrony dziedzictwa kulturowego krajobrazu kulturowego.

PYTANIA WYKONAWCÓW:

Przedstawiciele Wykonawców, uczestniczący w wizji lokalnej przedstawili pytania, na które udzielono następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1: Czy Pomieszczenie piwniczne w budynku Portierni Głównej i Działu Technicznego zostanie opróżnione.

Odpowiedź: Nie, pomieszczenie nie zostanie opróżnione. Wszystkie elementy znajdujące się w pomieszczeniu piwnicznym należy zabezpieczyć co zostało ujęte w poz 23 i 24 przedmiaru.

Pytanie nr 2: Czy można zamknąć cały teren wokół remontowanych budynków?

Odpowiedź: Nie. Zadanie będzie realizowane wokół budynków czynnych. Pracę należy realizować etapami tak aby jak najmniej miejsc parkingowych wokół budynków zostało wyłączonych oraz aby dostęp do wszystkich wejść do budynków był zachowany przez cały czas realizacji zadania.

Pytanie nr 3: Czy obrzeża betonowe świetlików przy budynku Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych należy naprawić?

Odpowiedź: Tak, Obrzeża betonowe świetlików należy naprawić- przemurować.